

## ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ СОКОБАЊА

Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне делатности и грађевинарство

СОКОБАЊА, Светог Саве бр. 23.

**ПРЕДМЕТ: ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ**  
(члан 135. Закона и члан 3. Правилника о садржини и начину издавања грађевинске дозволе (“Сл.гл. РС број” 4/2010))

Врста објекта:	
Адреса објекта : (насеље, улица и број)	
Број катастарске парцеле:	
Катастарска општина:	

Уз захтев прилажем:

- **локацијску дозволу,**
- **главни пројекат** у три примерка са извештајем о извршеној техничкој контроли, са изјавом одговорног пројектанта и вршиоца техничке контроле, којом се потврђује да је главни пројекат урађен у складу са локацијском дозволом и правилима струке,
- **доказ о праву својине,** односно праву закупа на грађевинском земљишту, односно праву својине на објекту
- **рок завршетка грађења,**
- **доказ** о уређивању односа у погледу плаћања **накнаде за уређивање грађевинског земљишта,**
- **потврда** о измирењу обавеза према ЈП за склоништа,
- **сагласности на главни пројекат** од стране **ЈКП „Напредак“** и **„Електродистрибуције“** из Сокобање.
- **сагласност** надлежног органа Управе за унутрашње послове на техничку документацију у **погледу мера заштите од пожара** за: објекте органа и организација, пословне просторије, објекте за јавне намене, хидро и термо електране, трафо постројења изнад 1.000 КВА, кућне котларнице изнад 63 KW , стамбене зграде преко четири спрата и све инсталације и уређаје у овим објектима,
- **доказ** о уплати накнаде за **пренамену пољопривредног у грађевинско земљиште,**
- **доказ** о уплати **административне таксе.**

За изградњу линијских инфраструктурних објеката, као доказ служи коначно решење о експропријацији и доказ да је крајњи корисник експропријације обезбедио новчана средства у висини тржишне вредности непокретности, односно **уговор о установљавању права службености са власником послужног добра.**

За изградњу или извођење радова на грађевинском земљишту или објекту који је у власништву више лица, уз захтев се прилаже и оверена сагласност тих лица, а ако се радови изводе на припајању или претварању заједничких просторија у стан, односно пословни простор у стамбеним зградама, односно надзиђивању стамбене зграде, прилаже се и уговор закључен у складу са посебним законом.

За изградњу енергетских објеката, уз захтев се прилаже и енергетска дозвола у складу са посебним законом.

Подносилац захтева: (име и презиме)	
Адреса становања: (место, насеље, улица и број)	
Контакт телефон:	
Својеручни потпис:	

**Републичка такса:** 210,00 за захтев и 500,00 за решење

**Жиро рачун:** 840-742221843-57

**Број модела:** 97

**Позив на број:** 10 - 094

**Сврха:** такса

**Прималац:** Република Србија

**Место предаје документације:** Општински услужни центар – шалтер број 3

**Место решавања предмета:** Канцеларија број 19.

**Радно време са странкама:** 08.00 – 14.00

**Телефон за информације:** 018/830-173 лок. 119.

**Напомена:**

Документација која се подноси општинском услужном центру – шалтер број 3 (пријем захтева), може се поднети сваког радног дана од 7.00 – 15.00 сати.